

SCHÖNE NEUE GEBÄUDE: QUALITÄT SICHERN IN DER GEBÄUDENUTZUNG.

ERFAHRUNGEN AUS DEM PILOTPROJEKT WINDKRAFT
SIMONSFELD

Rudolf Bintinger,

Verwaltungsgebäude Windkraft Simonsfeld AG, 2115 Ernstbrunn



Projekt- bzw. Kooperationspartner

- IBO - Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie GmbH
- Architekturbüro Reinberg ZT GmbH
- IPG Ingenieurbüro Jung GmbH
- BPS Engineering, Techn. Büro
- JR Consult ZT
- DnD Landschaftsplanung ZT KG
- m.o.o.con GmbH

IBO - Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie GmbH



klimaaktiv
965
Punkte



HAUS
der Zukunft

WK Simonsfeld

- 34 Arbeitsplätze
- 968m² BGF; 891m² NF
- 3009m³ Bruttovolumen
- Kompaktheit 0,64



Verwaltungsgebäude Windkraft Simonsfeld AG, 2115 Ernstbrunn





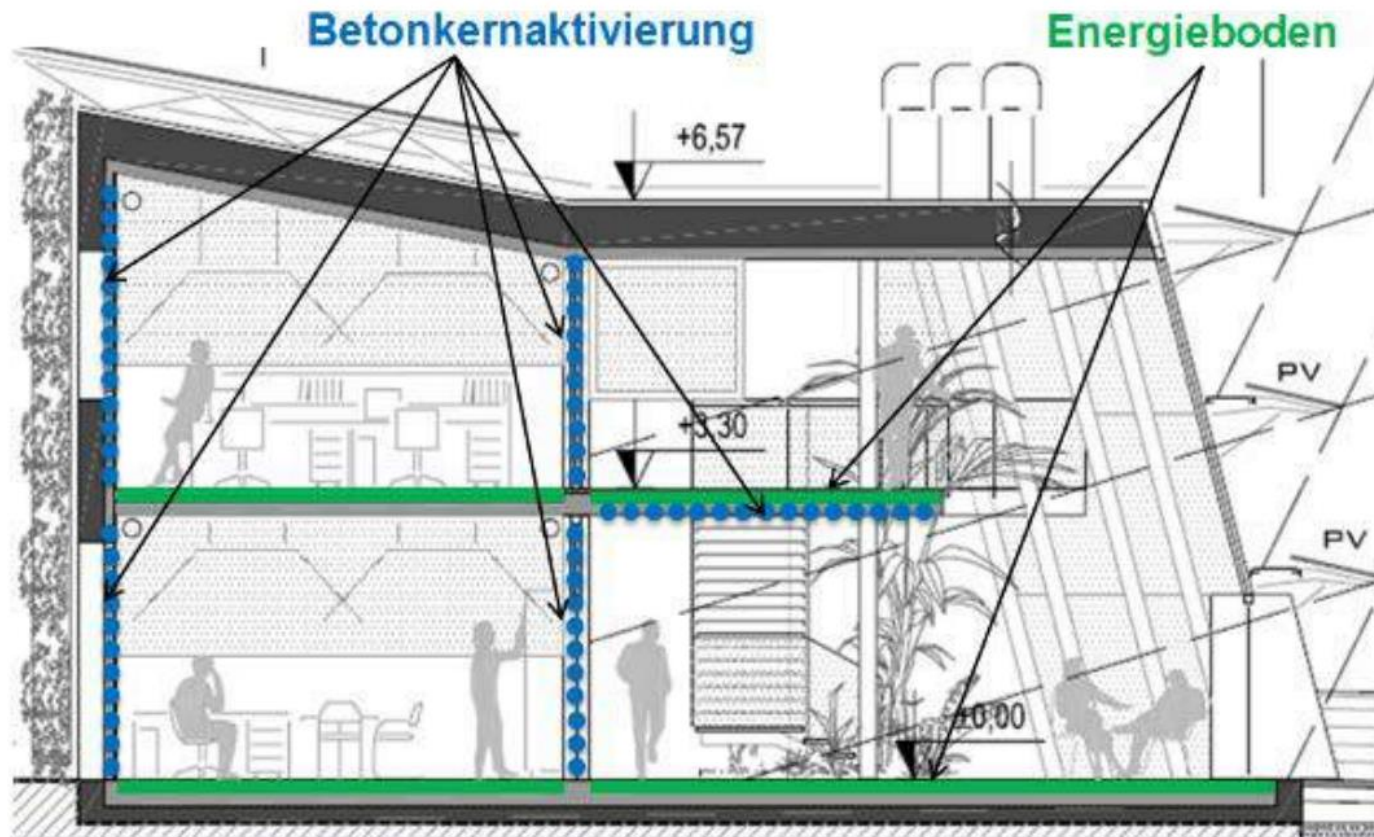


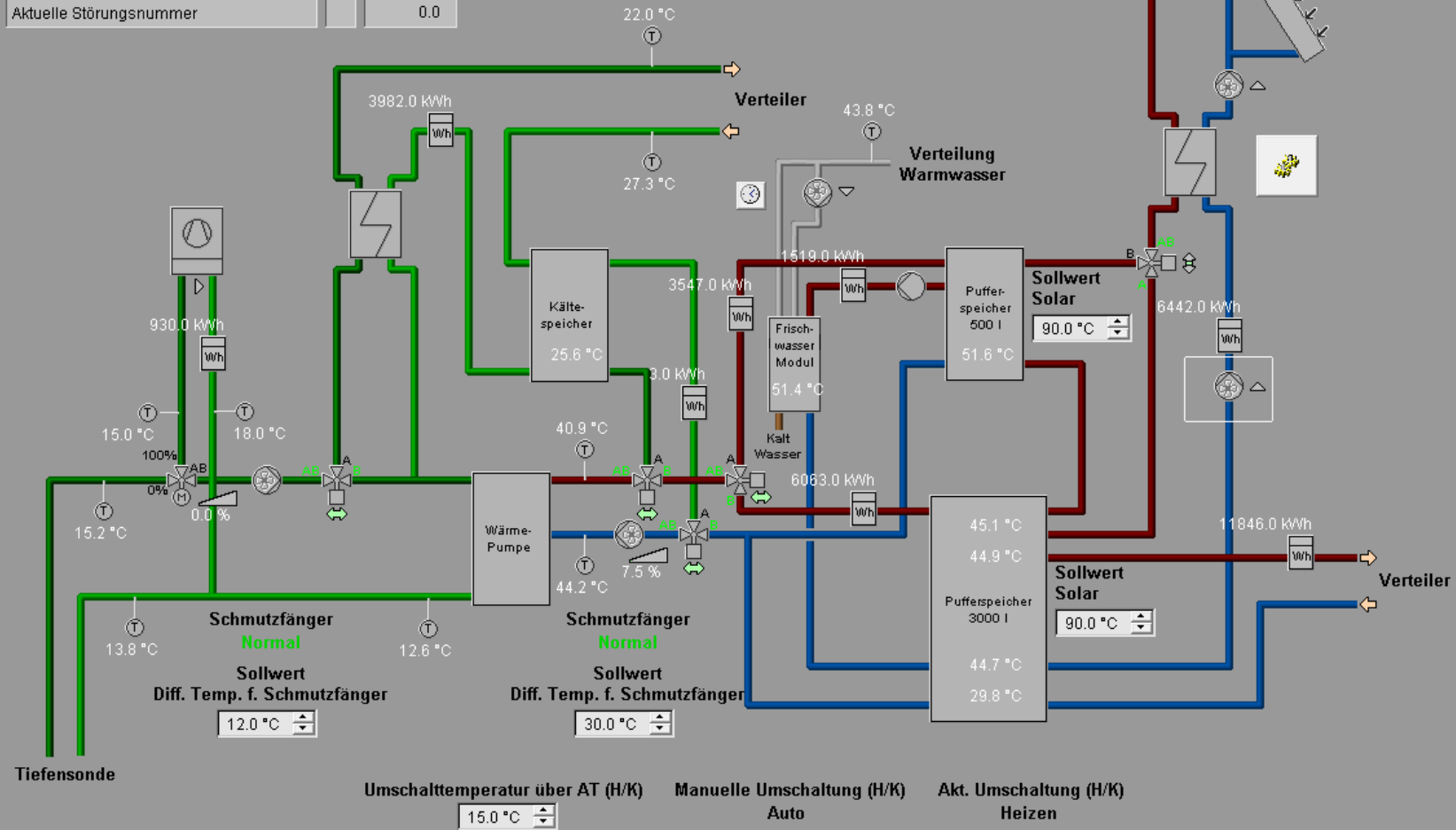
Abbildung 76: Abgabesysteme für Heizung und Kühlung des Bürogebäudes

Leittechnik

Energieerzeugung



Betriebsart Heizkreis A Lesen	Normal	Kühlgrenze Heizkreis A Lesen	5.0 °C
Betriebsart Wärmepumpe	Aus	Heizgrenze Heizkreis A Lesen	40.0 °C
Anforderung Kühlen	Inaktiv	Min.Vorlauftemp. Kühlen HKA Lese	20.0 °C
Anforderung Heizen Lesen	Inaktiv	Sollw Vorlauftemp Heizkreis A Lesen	40.0 °C
Anforderung Vorrangladung Lesen	Inaktiv	Heizkurve Heizkreis A Lesen	0.8
Störmeldung quittieren	Inaktiv		
Aktuelle Störungsnummer	0.0		



Plus plus plus ?

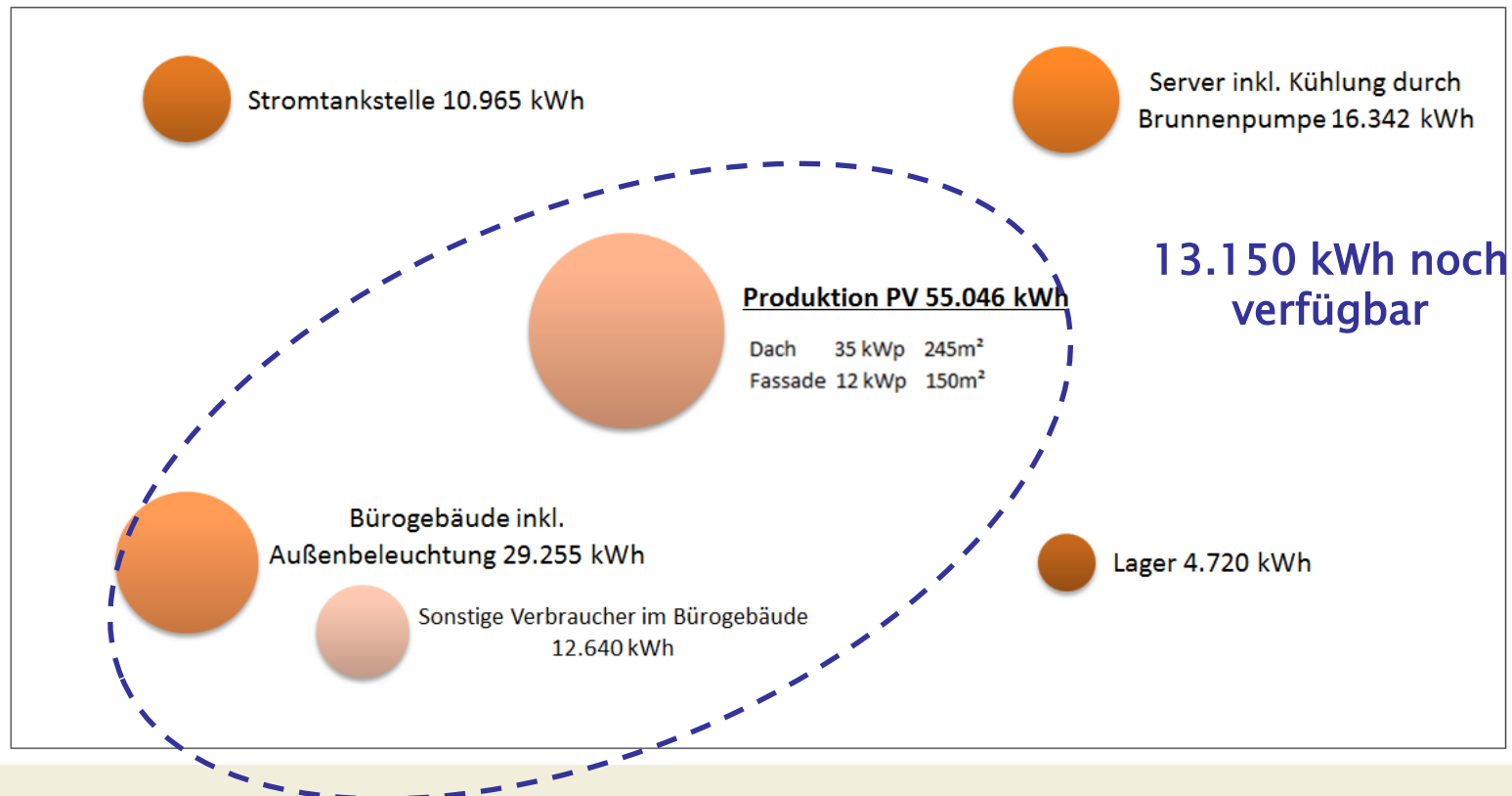


Stromverbrauch,- produktion

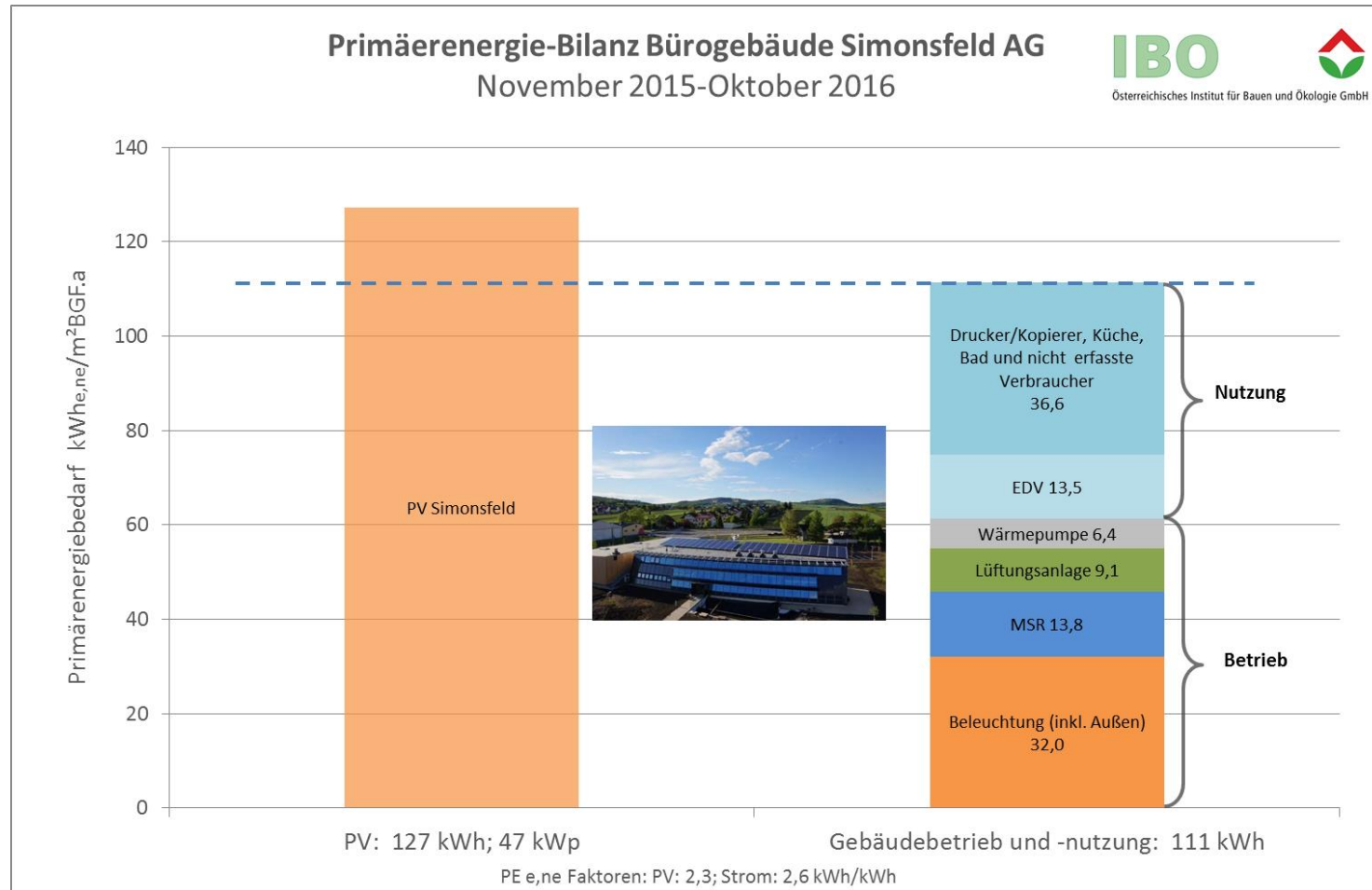
Windkraft Ernstbrunn
April 2015-März 2016 (12 Monate)

IBO

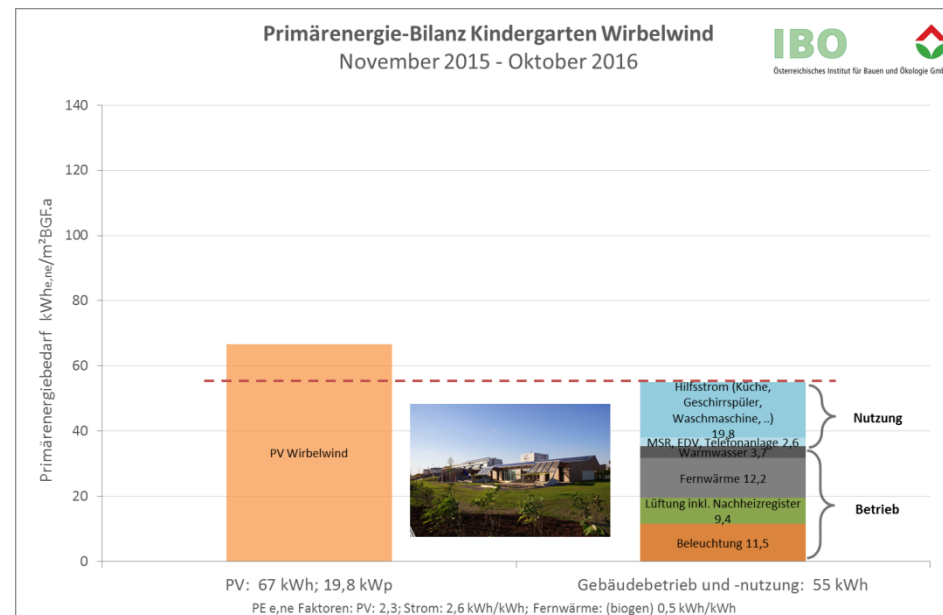
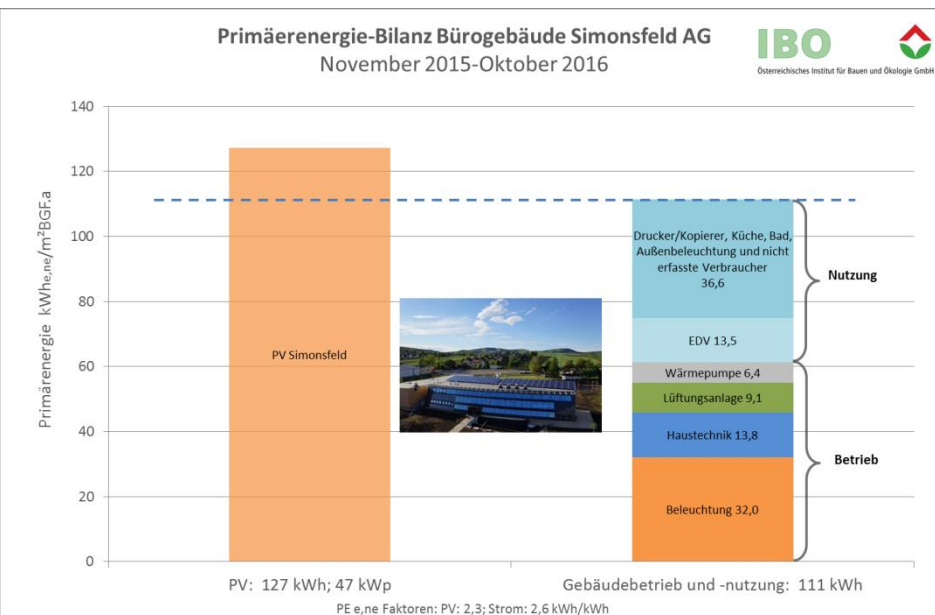
Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie GmbH



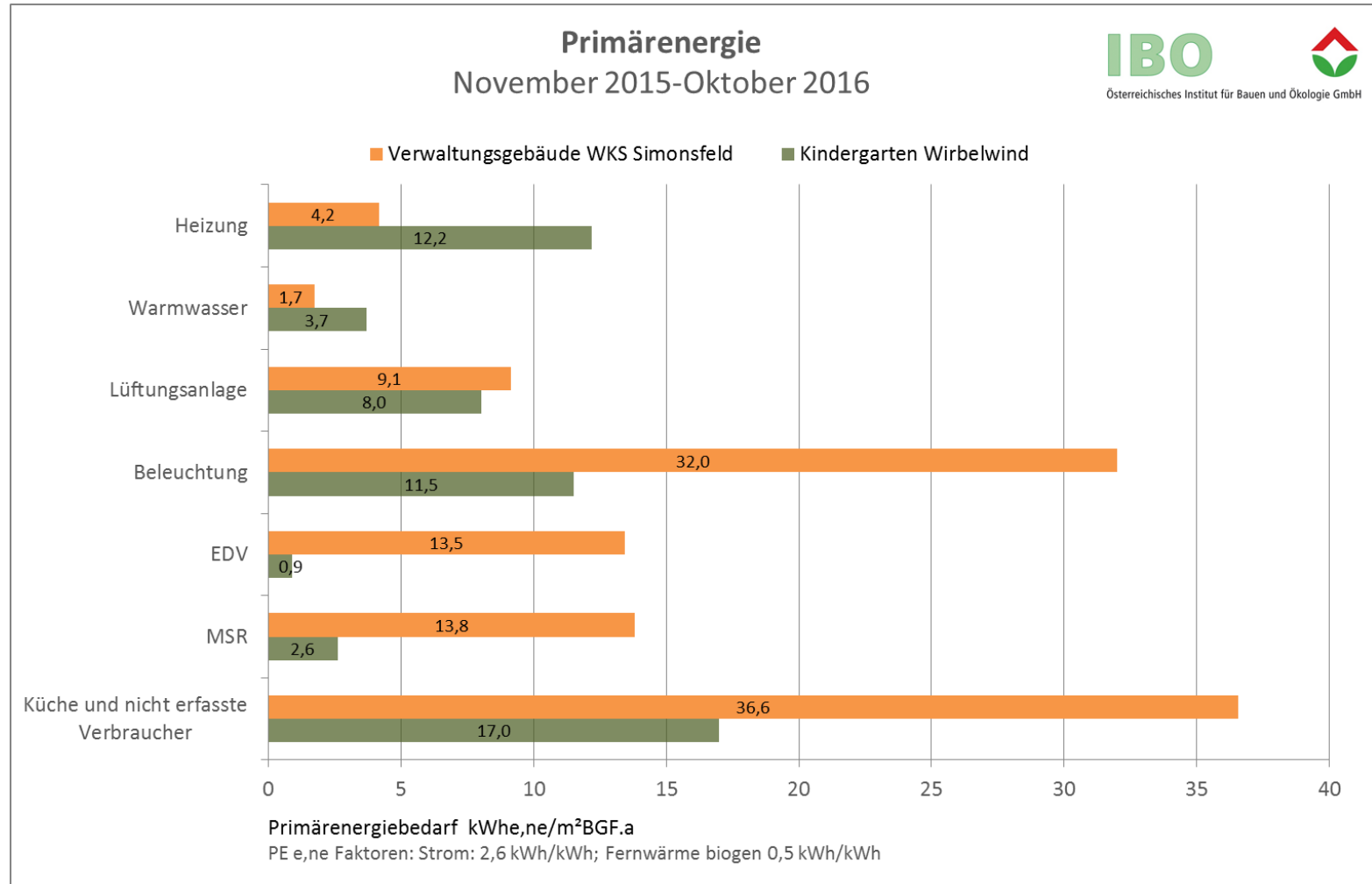
Primärenergie-Bilanz Bürogebäude Simonsfeld AG



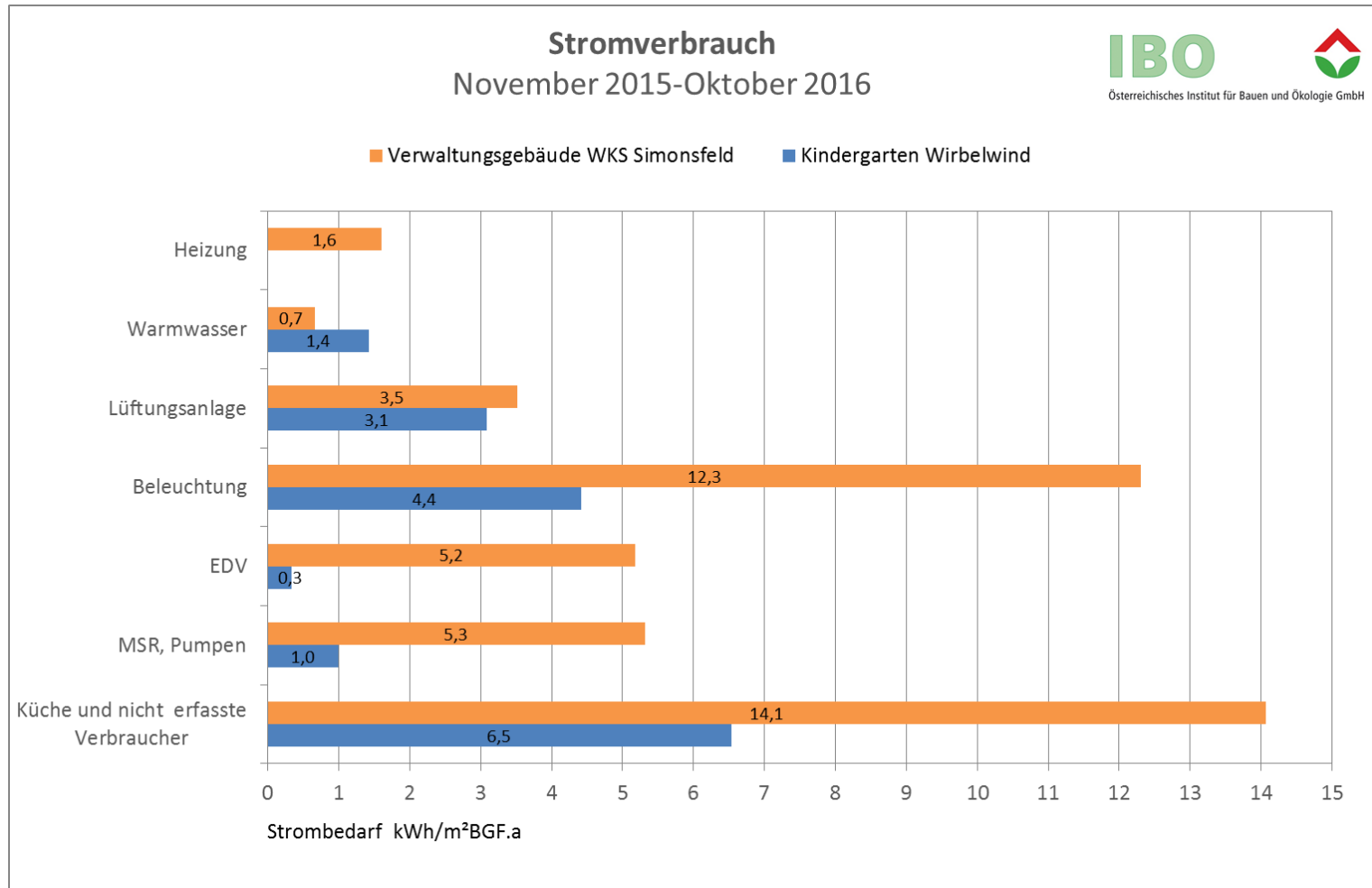
Unterschiede Dienstleistungsgebäude



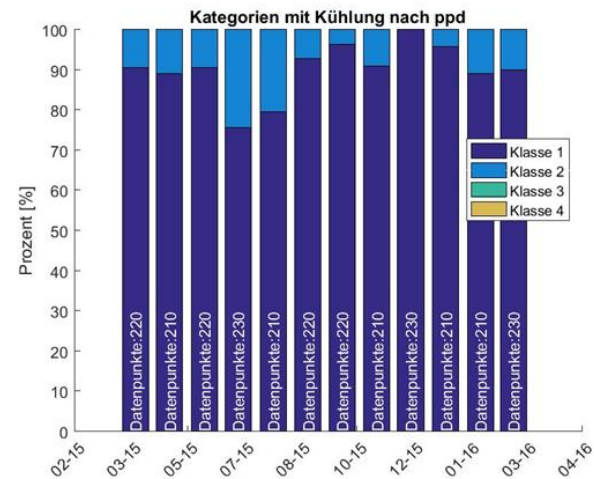
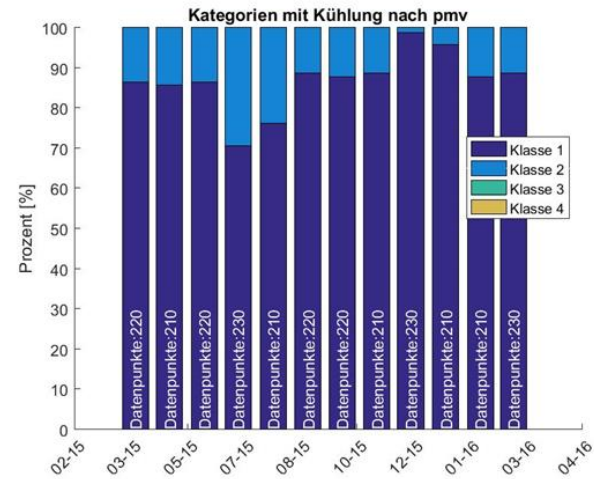
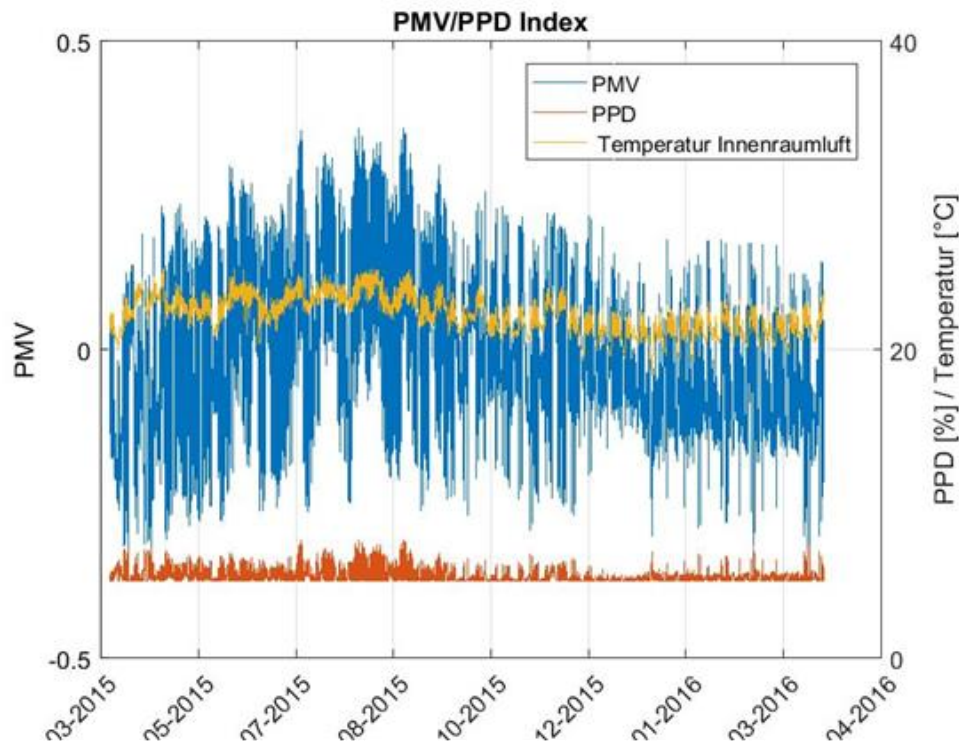
Primärenergie im Vergleich



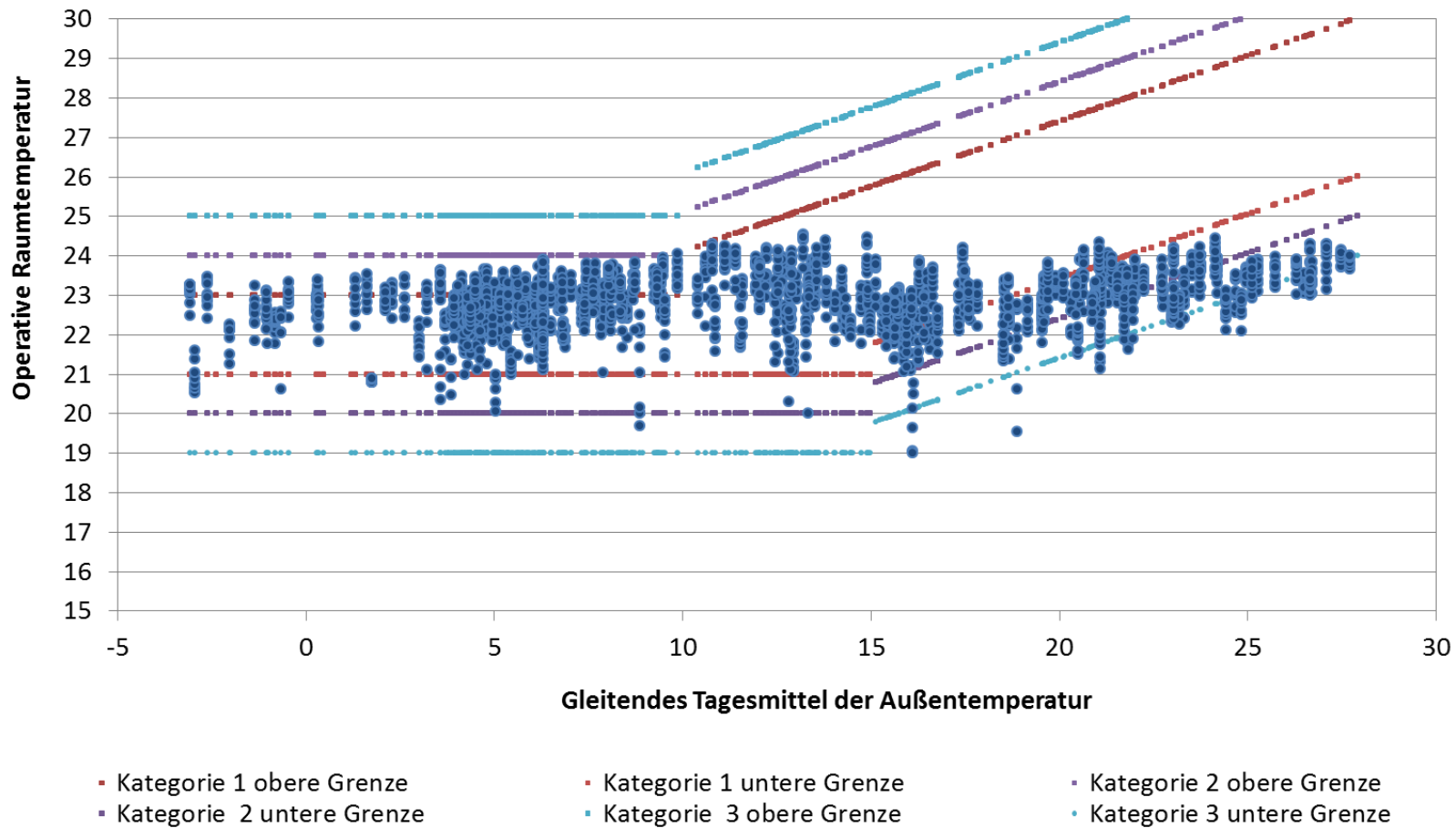
Stromverbrauch im Vergleich



Komfort, Büro EG

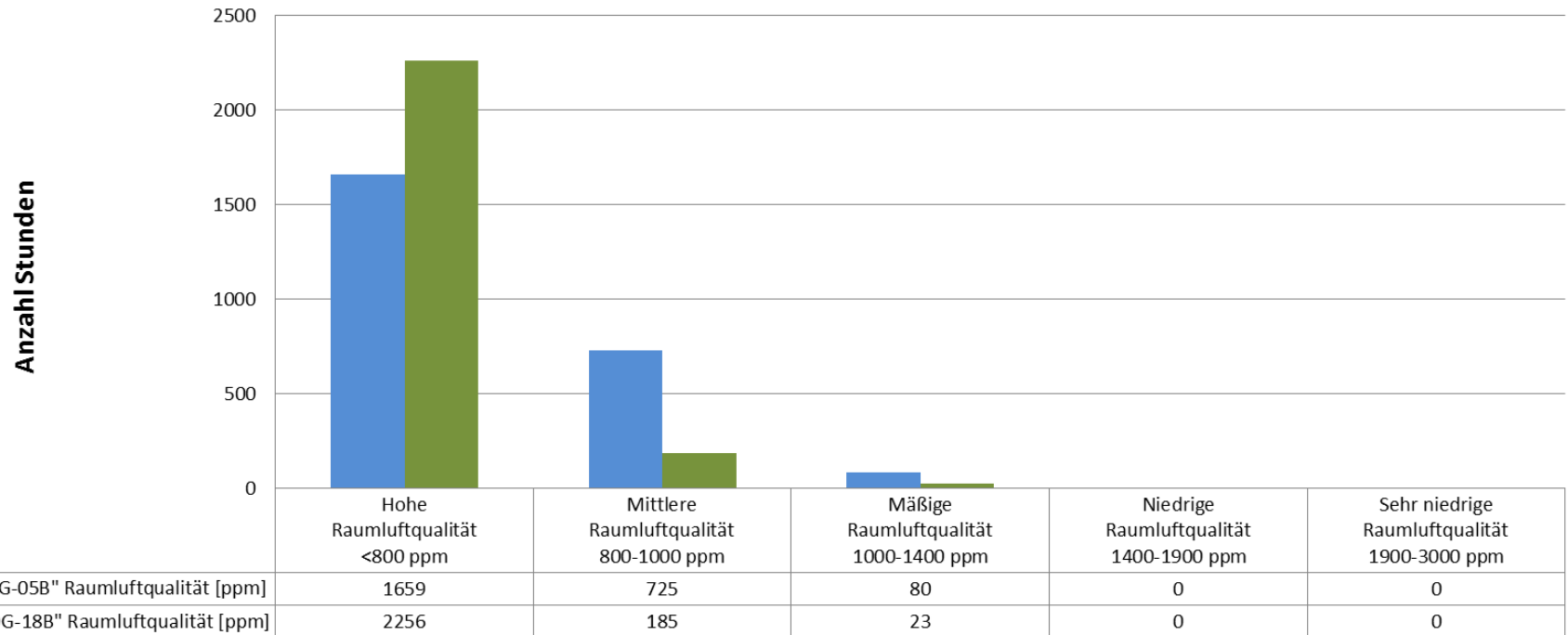


Adaptives Komfortmodell nach DIN EN 15251, geordnet

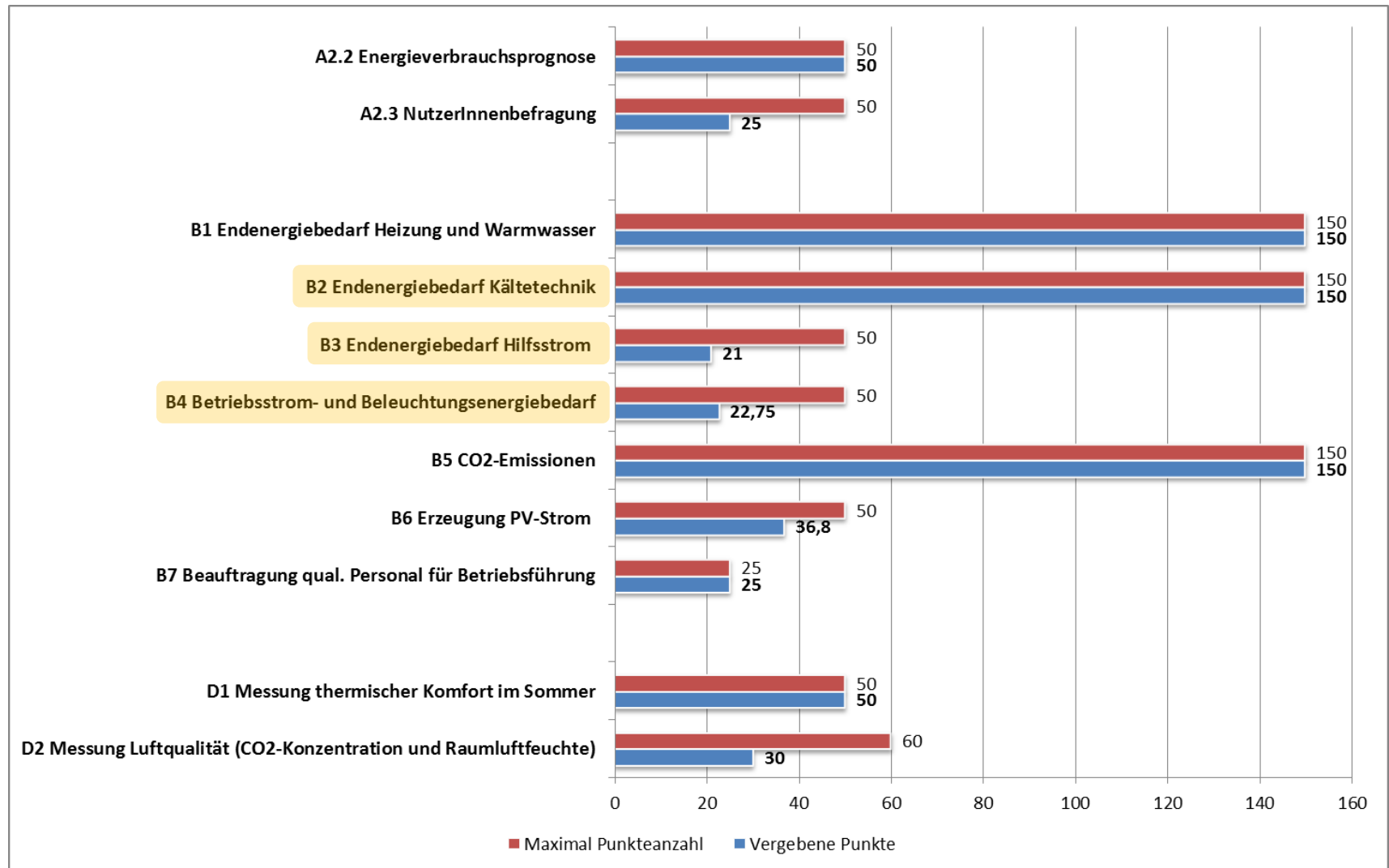


Häufigkeiten CO₂

Häufigkeiten CO₂
 Stundenmittelerwerte, 01.10.2014 - 30.09.2015



Punktevergabe klimaaktiv im Betrieb



Verbrauchsprognose (Energiebedarf Heizen/Kühlen, Strombedarf)
Beleuchtung/Geräte im Gebäude und Laufzeiten – Liste

Inbetriebnahme
Weniger ist mehr

Vorhandene Schnittstellen nutzen
Datenexport

Wandlerverhältnisse, richtig beschriftete Heizkreise
Nutzerhandbuch – Werte aus der Planung übernehmen, Wartung

Rudolf Bintinger

IBO - Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie GmbH, Wien, Österreich
rudolf.bintinger@ibo.at

