

KLIMAAKTIV BAUEN UND SANIEREN

SESSION 1: SCHÖNE NEUE GEBÄUDE: OUALITÄT SICHERN IN DER GEBÄUDENUTZUNG

VORSTELLUNG DER NEUEN KLIMAAKTIV BEWERTUNGSSTUFE "KLIMAAKTIV GEBÄUDE IN DER NUTZUNG" ERFAHRUNGEN AUS DEM PILOTPROJEKT MORSCHER

Martin Ploss, Energieinstitut Vorarlberg

klimaaktiv: Der österreichische Weg im Nachhaltigen Bauen ...







INHALT

- klima**aktiv**
- Warum eine neue Deklarationsstufe?
- Struktur Deklaration in der Gebäudenutzung
- Kriterien einfache Gebäude Wohngebäude
- Justierung Energiekriterien
- Beispielgebäude MFH in Langenegg







WARUM EINE NEUE DEKLARATIONSSTUFE?

klima**aktiv**

Hauptkritikpunkte am energieeffizienten Bauen

- Mehrkosten zu hoch, unwirtschaftlich
- Verbrauch höher als berechneter Bedarf

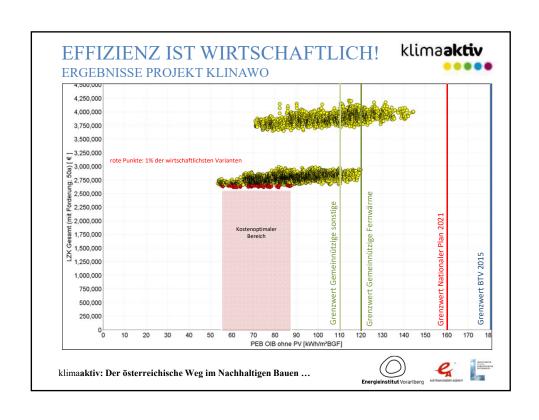
Bisherige Kataloge enthalten Kriterien zur Sicherung der energetischen Qualität und zur wirtschaftlichen Optimierung (QS Energiebedarfsberechnung, Luftdichtheitstest, Energiemonitoring, Wirtschaftlichkeitsberechnungen)

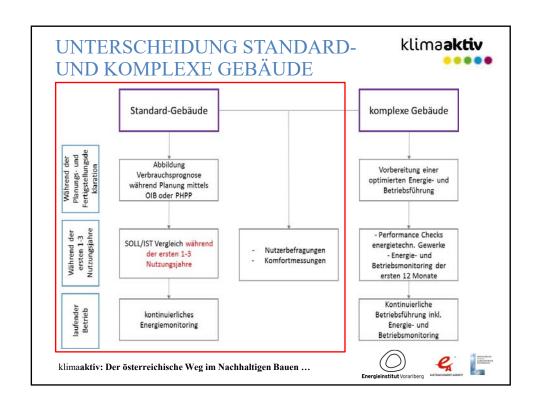
Neue Deklarationsstufe bewertet realen Energieverbrauch

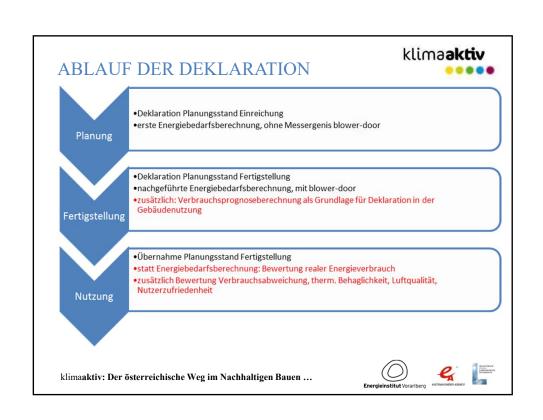




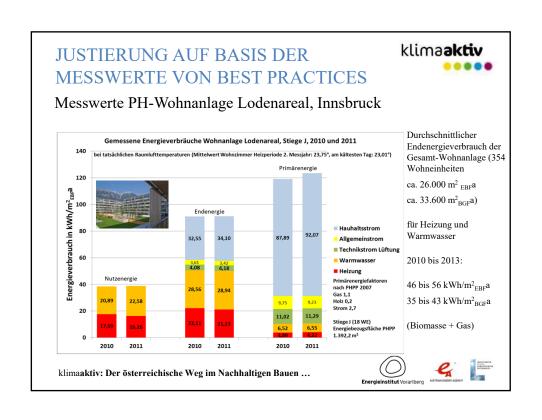


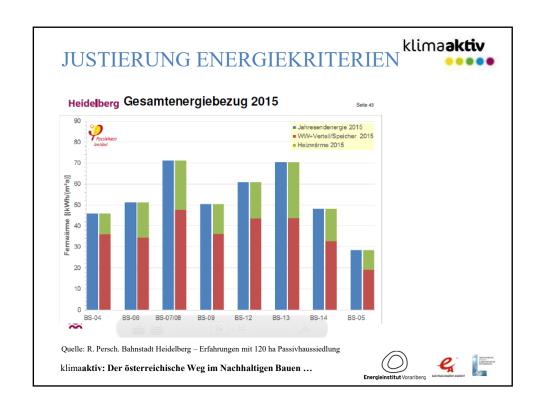


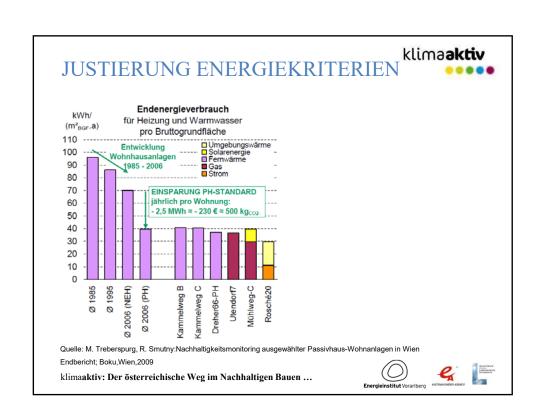


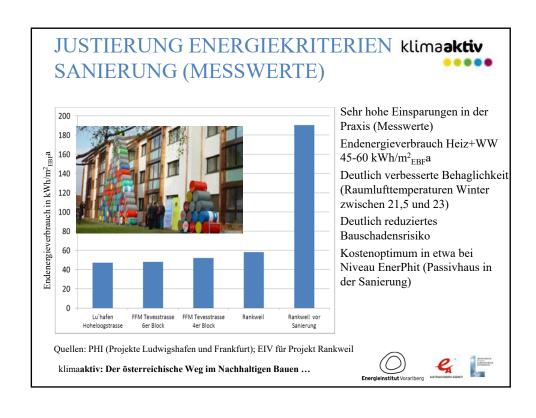


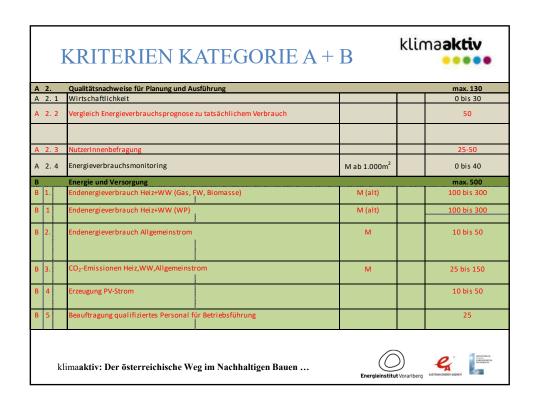
D	Deklarationsstufe Fertigstellung				Jun 17		Deklarationsstufe "im Gebäudebetrieb" Jun 17							
lr.	Titel Musskriterium Standort und Qualitätssicherung			Erreichbare Punkte		Nr.		Titel	Musskriterium		Erreichbare Pun			
					max. 175		A		Standort und Qualitätssicherung					
1.	Infrastruktur und Umweltfreundlich	e Mobilität			max. 60		A :	1.	Infrastruktur und Umweltfreundliche Mobilität			max. 60		
1. 1	Infrastruktur in Standortnähe		м		2 bis 30		A 1	1. 1	Infrastruktur in Standortnähe	М		2 bis 30		
1. 2a	Umwel tfreundliche Mobilität	Fahrradverkehr Öffentlicher Personennahverkehr Elektromobilität	Eingabe alternativ 1.2a1+1.2a2+ 1.2a3 oder	25 20 20	50				Umweltfreundliche Mobilität Umweltfreundliche Mobilität Umweltfreundliche Mobilität Personennahverkehr ÖPNV Elektromobilität	Eingabe alternativ 1.2a1+1.2a2+ 1.2a3 oder	25 20 20	50		
	Konzepte		1.2b						Konzepte	1.2b				
2.	Qualitätsnachweise für Planung und	Austührung			max. 130		A :		Qualitätsnachweise für Planung und Ausführung	_		max. 130		
2. 1	Wirtschaftlichkeit				0 bis 30		Α :	2. 1	Wirtschaftlichkeit			0 bis 30		
2. 2a	Oualitätericherung Energiehedarfeherechnung und		Eingabe alternativ a		0 bis 40	0 bis 40 A		2. 2	Vergleich Energieverbrauchsprognose zu tatsächlichem Verbrauc	1		50		
2. 2b			od. b		0 bis 60									
2. 3	Gebäudehülle luftdicht				0 bis 30	1	Α :	2. 3	NutzerInnenbefragung			25-50		
2. 4			M ab 1.000m ²		0 bis 40		А :	2. 4	Energieverbrauchsmonitoring N			0 bis 40		
	Energie und Versorgung (Nachweist	veg OIB)			max. 500		В		Energie und Versorgung	_		max. 500		
							B 1	1.	Endenergieverbrauch Heiz+WW (Gas, FW, Biomasse)	M (alt)		100 bis 300		
1. a	Referenz - Heizwärmebedarf OIB		M		100 bis 200									
	0.1.1		M		2511.400	Н	В :	1	Endenergieverbrauch Heiz+WW (WP)	M (alt)		100 bis 300		
2. a 3. a	Primärenergiebedarf (gesamt) PEB:	K	M		25 bis 100 50 bis 200		В 2	,	Endenergieverbrauch Allgemeinstrom	м		10 bis 50		
						Н	٠,					10 013 30		
4. a	Gesamtenergieeffizienzfaktor f _{GEI, SK}				25 bis 75									
	Energie und Versorgung (Nachweisweg PHPP)				max. 500		В 3	3.	CO ₂ -Emissionen Heiz,WW,Allgemeinstrom	М		25 bis 150		
1. b	Heizwärmebedarf PHPP 9		М		150 bis 250		Ц							
							В	4	Erzeugung PV-Strom			10 bis 50		
2. b	Primärenergiebedarf PHPP 9		м		25 bis100		Н							
3 h	CO2-Emissionen PHPP		м		75 bis 200		В	5	Reauftragung qualifiziertes Personal für Retriebsführung	_		25		
4. b					10 bis 50									
	Baustoffe und Konstruktion				max. 150	_	c		Baustoffe und Konstruktion			max. 150		
1.	Baustoffe				90		C :	1.	Baustoffe			90		
1. 1	Ausschluss von klimaschädlichen S	ubstanzen	M		0 bis 5		C :	1. 1	Ausschluss von klimaschädlichen Substanzen (Musskriterium)	M		0 bis 5		
1. 2	Ausschluss von besonders besorgn				0 bis 5	1			Ausschluss von besonders besorgniserregenden Substanzen (SVH			0 bis 5		
1. 3	Vermeidung von PVC und anderen h		teilweise M		5 bis 60	1		1. 3	Vermeidung von PVC und anderen halogenorganischen Verbindur	gen teilweise M		5 bis 60		
1. 4	Einsatz von Produkten mit Umweltz	eichen			0 bis 40	1		1. 4	Einsatz von Produkten mit Umweltzeichen			0 bis 40		
2.	Konstruktion und Gebäude				max. 100		c :		Konstruktion und Gebäude			max. 100		
2. 1a			M (Eingabe		0 bis 75	-			Oekoindex des Gesamtgebäudes - BG3 (O13 _{8G3,835})	M (Eingabe		0 bis 75		
2. 1b			alternativ a		0 bis 50	-			Oekoindex der thermischen Gebäudehülle - BG1 (OI3 _{TGH,BGF,BG1})	alternativ a		0 bis 50		
2. 2	Entsorgungsindikator EI10 (BG1 / B	ad)		_	0 bis 50	-	C 2	2. 2	Entsorgungsindikator El 10 (BG1 / BG3)			0 bis 50		
	Komfort und Raumluftqualität				max. 175	-	D		Komfort und Raumluftqualität			max. 175		
1	Thermischer Komfort im Sommer		М		15 bis 50	1	D :		Messung thermischer Komfort im Sommer	_		25 bis 50		
3	Lüftungsqualität Produktmanagement - Einsatz schar emissionsarmer Bauprodukte / bei				0 bis 60 0 bis 60	l	D :		Messung Luftqualität (CO:-Konzentration und Raumluftfeuchte) Produktmanagement - Einsatz schadstoff- und emissionsarmer			30 bis 60 0 bis 60		
	Schadstoffuntersuchung)		Mab			en			Bauprodukte / bei Sanierung inkl. Schadstoffuntersuchung)					
4	Messung der Innenraumluftqualitä		2.000m²			ľ"	D 4	4.	Messung der Innenraumluftqualität	M ab 2.000m ²		0 bis 40		
			GESAMT		1,000					GESAMT		1.000		











VERBRAUCHSPROGNOSE-BERECHNUNG

klima**aktiv**

Voraussetzung für QS der energetischen Performance: Energiebilanzberechnung mit validiertem Programm und mit realistischen Randbedingungen

- Detaillierte Berücksichtigung der Verschattung
- Detaillierte Beschreibung des Wärmeversorgungssystems (Leitungslängen, technische Daten des eingesetzten Erzeugers, Speichers…)

Bei Fertigstellung zwei Berechnungen

- mit normierten Randbedingungen (20° C, Norm-WW-Bedarf...)
- Verbrauchsprognose mit projektspezifischen Randbedingungen (z.B. 22 C und WW-Bedarf +30%, Haushaltsstrombedarf und interne Wärmequellen geringer
- Zeitaufwand für zweite Berechnung minimal



klimaaktiv: Der österreichische Weg im Nachhaltigen Bauen ...

REALISTISCHE VERBRAUCHSPROGNOSE

Bei Berechnung nach OIB Richtlinie 6 wird für MFH mit einem HWB >15 kWh/m²a ein Gesamt-Verschattungsfaktor von 25% angenommen.

Für das Beispielgebäude beträgt der Gesamt-Verschattungsfaktor 55%.

Die für einen Großteil der Gebäude deutlich zu optimistische Annahme bezüglich der Verschattung führt zu einer deutlichen Unterschätzung des realen Verbrauchs. Aus diesem Grund wird die Verschattung für klimaaktiv Gebäude detailliert ermittelt.





	AW	DA	во	HWB
MFH mit realer Verschattung (55%)	30 cm	38 cm	23 cm	14,0
MFH mit 25% Verschattung	30 cm	38 cm	23 cm	7,5
MFH mit 25% Verschattung	14 cm	22 cm	7 cm	14,0

Auswirkungen des Gesamt-Verschattungsfaktors auf Dämmstoffstärke und HWB – Berechnungen mit PHPP für Beispielgebäude







A 2.2 VERGLEICH ENERGIEVERBRAUCHSPROGNOSE ZU TATSÄCHLICHEM VERBRAUCH

klima**aktiv**

Dunkto

Es können maximal 50 Punkte angerechnet werden.

Gebäude mit Wärmeversorgungssystemen Fernwärme, Biomasse oder Gas:

Wird die Mindestanforderung einer Abweichung von +- 20 kWh/m 2 _{NF}a von der raumlufttemperatur- und klimakorrigierten Verbrauchsprognose erreicht, so werden 10 Punkte vergeben. Die Maximalpunktzahl von 50 wird vergeben, wenn die Abweichung maximal +- 10 kWh/m 2 _{NF}a beträgt.

Zwischenwerte werden durch lineare Interpolation ermittelt.

Gebäude mit Wärmeversorgungssystem Wärmepumpe:

Wird die Mindestanforderung einer Abweichung von +- 6 kWh/ m^2_{NF} a von der raumlufttemperatur- und klimakorrigierten Verbrauchsprognose erreicht, so werden 10 Punkte vergeben. Die Maximalpunktzahl von 50 wird vergeben, wenn die Abweichung maximal +- 3 kWh/ m^2_{NF} a beträgt.

Zwischenwerte werden durch lineare Interpolation ermittelt.

klimaaktiv: Der österreichische Weg im Nachhaltigen Bauen ...







B1 ENDENERGIEVERBRAUCH HEIZUNG + WARMWASSER

klima**aktiv**

Punkte Neubau

In Tabelle 1 ist die Bepunktung für neu errichtete Wohngebäude mit den Wärmeversorgungssystemen Gas, Fernwärme und Biomasse dargestellt, in Tabelle 2 für neu errichtete Wohngebäude mit Wärmepumpenheizung.

Bewertungsskala für Wohngebäude (Neubau) mit Wärmeversorgungssystemen Gas, Fernwärme und Biomasse

Mindestanforderung	kWh/m ² _{WNF} a	80	Punkte	100
Anforderung Höchstpunktzahl	kWh/m ² _{WNF} a	40	Punkte	300

Tabelle 1: Bepunktung des gemessenen spezifischen Endenergieverbrauchs Heizung + WW für Wohngebäude (Neubau) mit den Wärmeversorgungssystemen Gas, Fernwärme und Biomasse (ohne Hilfsstrom)

Zwischenwerte der Bepunktung ergeben sich durch lineare Interpolation.

Bewertungsskala für Woh	ngebäude (Neubau)	mit dem Wärm	eversorgungssyster	n Wärmepumpe
Mindestanforderung	kWh/m²NFa	20	Punkte	100
Anforderung Höchstpunktzahl	kWh/m ² NFa	12	Punkte	300

Tabelle 2: Bepunktung des gemessenen spezifischen Endenergieverbrauchs Heizung + WW für Wohngebäude (Neubau) mit dem Wärmeversorgungssystem Wärmepumpe (ohne Hilfsstrom)







klimaaktiv

B2 ENDENERGIEVERBRAUCH ALLGEMEINSTROM

Neubau

Wird ein Allgemeinstromverbrauch von 12 kWh/ m^2_{WNF} a erreicht, so werden 5 Punkte vergeben. Die Höchstpunktzahl von 50 wird vergeben, wenn ein Hilfsstromverbrauch von 6 kWh/ m^2_{WNF} a erreicht wird.

Sanierung

Wird ein Allgemeinstromverbrauch von 15 kWh/m²_{WNF}a erreicht, so werden 5 Punkte vergeben. Die Höchstpunktzahl von 50 wird vergeben, wenn ein Hilfsstromverbrauch von 8 kWh/m²_{WNF}a erreicht wird.

Abweichende Anforderungen für Gebäude, in denen der Strombedarf für die Beleuchtung der Tiefgarage über den Allgemeinstromzähler erfasst wird (Neubau und Sanierung) Wird durch den Allgemeinstromzzähler auch der Strombedarf der Beleuchtung einer Tiefgarage erfasst, so können die o.g. Werte für die Mindestanforderungen und für die Höchstpunktzahlen um 3 kWh/m²_{WNF}a erhöht werden.

klimaaktiv: Der österreichische Weg im Nachhaltigen Bauen ...







B3 CO₂-EMISSIONEN HEIZUNG + WW + ALLGEMEINSTROM

klima**aktiv**

Neubau:

Wird die Mindestanforderung einer CO_2 -Emission von 12 kg/m $^2_{NF}$ a erreicht, so werden 25 Punkte vergeben. Liegen die CO_2 -Emissionen bei maximal 3 kg/m $^2_{NF}$ a, so wird die Maximalpunktzahl von 150 vergeben.

Sanierung

Wird die Mindestanforderung einer CO_2 -Emission von 16 kg/ m^2_{NF} a erreicht, so werden 25 Punkte vergeben. Liegen die CO_2 -Emissionen bei maximal 3,5 kg/ m^2_{NF} a, so wird die Maximalpunktzahl von 150 vergeben.







B4 ERZEUGUNG PV-STROM



Punkte

Wird die Mindestanforderung eines Jahresertrages von 20 kWh_{End} PV-Strom pro m² überbaute Fläche erreicht, so werden 10 Punkte vergeben.

Die Maximalpunktzahl von 50 wird vergeben, wenn ein Jahresertrag von 75 kWh $_{\rm End}$ PV-Strom pro m 2 überbaute Fläche erzielt wird.

Zwischenwerte werden durch lineare Interpolation ermittelt.

klimaaktiv: Der österreichische Weg im Nachhaltigen Bauen ...







D 1 MESSUNG THERMISCHER KOMFORT SOMMER

klima**aktiv**

Anforderungen

Der folgende Komfortparameter ist im Schlafzimmer zu messen und zu bewerten:

Raumlufttemperatur Sommer (Juli/August)

Bewertet werden die Stundenwerte der Raumlufttemperatur im Schlafraum. Die Raumlufttemperatur ist im Zeitraum zwischen 1. Juli und 31.August für mindestens 30 möglichst aufeinanderfolgende Tage zu messen. Die Bewertung erfolgt in Anlehnung an ÖNORM EN 15251 anhand der Überschreitung vordefinierter Behaglichkeitsgrenzen in der Nutzungszeit von 20:00 bis 8:00.

Punkte

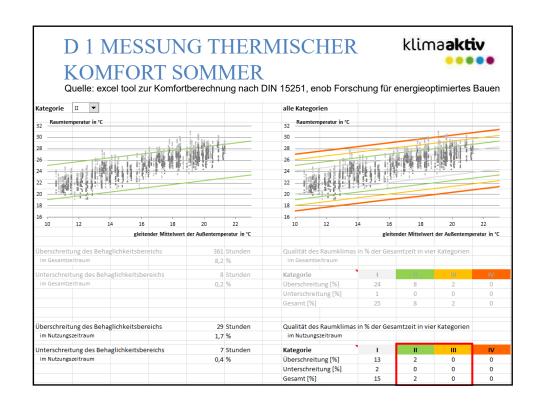
Die Bepunktung richtet sich nach der erreichten Behaglichkeitskategorie.

- 50 Punkte bei Einhaltung der Klasse II nach EN 15251 zu 95% des Zeitraumes und bei Nichtüberschreitung der Klasse III nach EN 15251
- 25 Punkte bei Einhaltung der Klasse III nach EN 15251 zu 100%



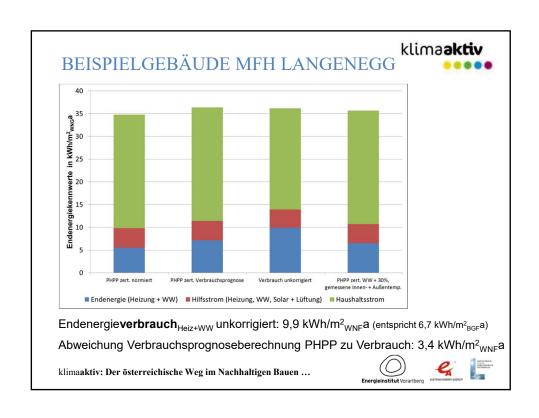












MFH Langenegg Unters							
Deklaration "klimaaktiv in der Gebä							
Vergleich der Energiebedarfswerte							
Bedarf/Verbrauch in kWh/m2WNFa, Erzeugu	ung in kWh/m2 überbaute Flä	che					
	1	2	3		4	Verbrauchsprognose innen- und Außentemperaturkorrigiert (Spalte D - Spalte E)	Punkte
	PHPP zert. normiert	PHPP zert. Verbrauchsprognose	Verbrauch unkorrigiert	Punkte	PHPP zert. WW + 30%, gemessene Innen- + Außentemp.	(Sparce 5 Sparce 2)	
Endenergie (Heizung + WW)	5,5	7,1	9,9	300 von 300	6,5	3,4	44
Hilfsstrom (Heizung, WW, Solar + Lüftung)	4,3	4,3	4	44 von 50	4,2		
Endenergie Heizg WW u Hilfsstrom	9,8	11,4	13,9		10,7		
CO2 Emmissionen Heiz, WW, Hilfsstrom	2,7	3,1	3,8	142 von 150	3,0		
Haushaltsstrom	25	25	22,3		25		<u> </u>
Erzeugung PV	20,9	20,9	14,9	0 von 50			
nputdaten							
Raumlufttemperatur	20°C	22°C	22,78°C		22,78°C		
Außentemperatur	Alberschwende ZAMG	Alberschwende ZAMG	Alberschwende 2015 gem. ZAMG		Alberschwende 2015 gem.	ZAMG	
Warmwassermenge	PHPP normiert	PHPP normiert + 30%	realer Verbrauch		PHPP normiert + 30%		
Dateiname	Langenegg Unterstein A	Langenegg_Unterstein_A _Verbrauchsprognose			Langenegg_Unterstein_A_ Verbrauchsprog RealTemp		