

klimaaktiv Bauen und Sanieren

Aktuelles aus dem Programm

DIⁱⁿ Franziska Trebut, ÖGUT, Programmleitung klimaaktiv Bauen und Sanieren
22.09.2022, klimaaktiv Gebäudebewertung für Einsteiger:innen

Aktuelles aus dem Programm klimaaktiv Bauen und Sanieren



GEBÄUDEBEWERTUNGEN IN ÖSTERREICH

Bei allen Bewertungssystemen wurden sämtliche Bewertungsstadien (z.B. Entwurf, Vorzertifikat, Fertigstellung) von Projekten in Österreich berücksichtigt; Projekte im Ausland werden nicht berücksichtigt. Beispielsweise führt die ÖGNI/DGNB auf ihrer Webseite inkl. der Auslandsprojekte zum Abfragezeitpunkt 239 Projekte mit einer durch die ÖGNI betreuten DGNB-Zertifizierung im In- und Ausland. Um die Auslandsprojekte bereinigt ergeben sich rund 220 Projekte mit vielen Supermärkten und Handelsbauten. Je nach System ist die Anzahl der tatsächlich bereits realisierten Projekte deutlich geringer. Beispielsweise führt die LEED-Datenbank derzeit 50 tatsächlich zertifizierte Projekte in Österreich; die restlichen sind entweder als "angelegte" oder "in Bewertung befindliche Gebäude" einzustufen, oft über lange Zeit.

Abfragedatum: 21.04.2022

Klimaaktiv Gebäudedatenbank - <http://klimaaktiv-gebaut.at/alleProjekte.htm>

ÖGNB Webseite - https://www.oegnb.net/zertifizierte_projekte.htm

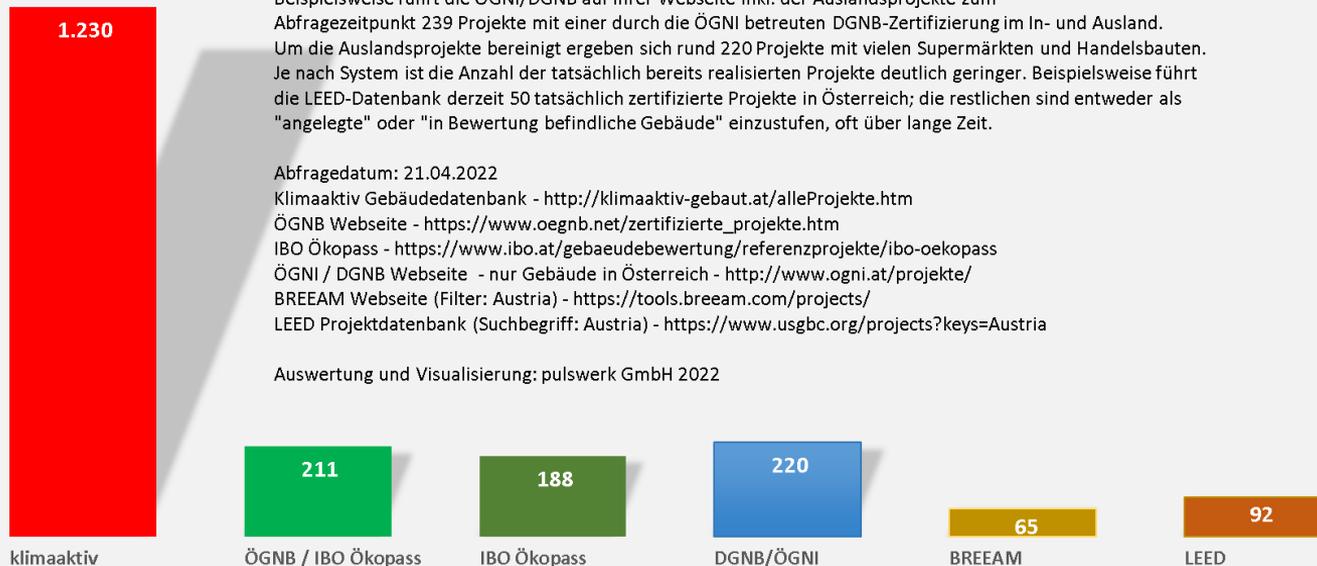
IBO Ökopass - <https://www.ibo.at/gebaeudebewertung/referenzprojekte/ibo-oekopass>

ÖGNI / DGNB Webseite - nur Gebäude in Österreich - <http://www.ogni.at/projekte/>

BREEAM Webseite (Filter: Austria) - <https://tools.breeam.com/projects/>

LEED Projektdatenbank (Suchbegriff: Austria) - <https://www.usgbc.org/projects?keys=Austria>

Auswertung und Visualisierung: pulswerk GmbH 2022



Der klimaaktiv Gebäudestandard ist in verschiedenen Systemen verankert:

- UFI, Mustersanierung (Klimafonds), Sanierungsoffensive: Zuschläge
- KIG 2020: mind. klimaaktiv Silber
- BIG/ARE: jeder Neubau/Sanierung ab 1.1.2020 mind. klimaaktiv Silber
- Schulentwicklungsprogramm 2020: mind. klimaaktiv Silber
- Wohnbauförderungen: mehr Geld für klimaaktiv Gebäude in Tirol, Kärnten und Steiermark
- Aktionsplan nachhaltige öffentliche Beschaffung (naBe): mind. klimaaktiv Silber (Juni 2021)
- UZ 49 für Immobilienfonds: mind. klimaaktiv Bronze

Neu: Deklaration klimaaktiv Planung mit Sanierungsfahrplan

- klimaaktiv Sanierung in Teilschritten + „Zertifikat Sanierungsfahrplan“ gleich
- Umsetzung der Maßnahmen bis spätestens 2035
- Planungs-EA für finalen Sanierungsstand (+ alle Teilschritte)
- Fortschrittsbericht alle 4 Jahre (analog zu UZ49):
- Onlinedeclaration baubook ab Anfang Oktober 2022
- Mehr Informationen:
 - Leitfaden „Sanierungsfahrplan“ zum Download
 - Webinar vom 31.3.22 Online zum nachhören

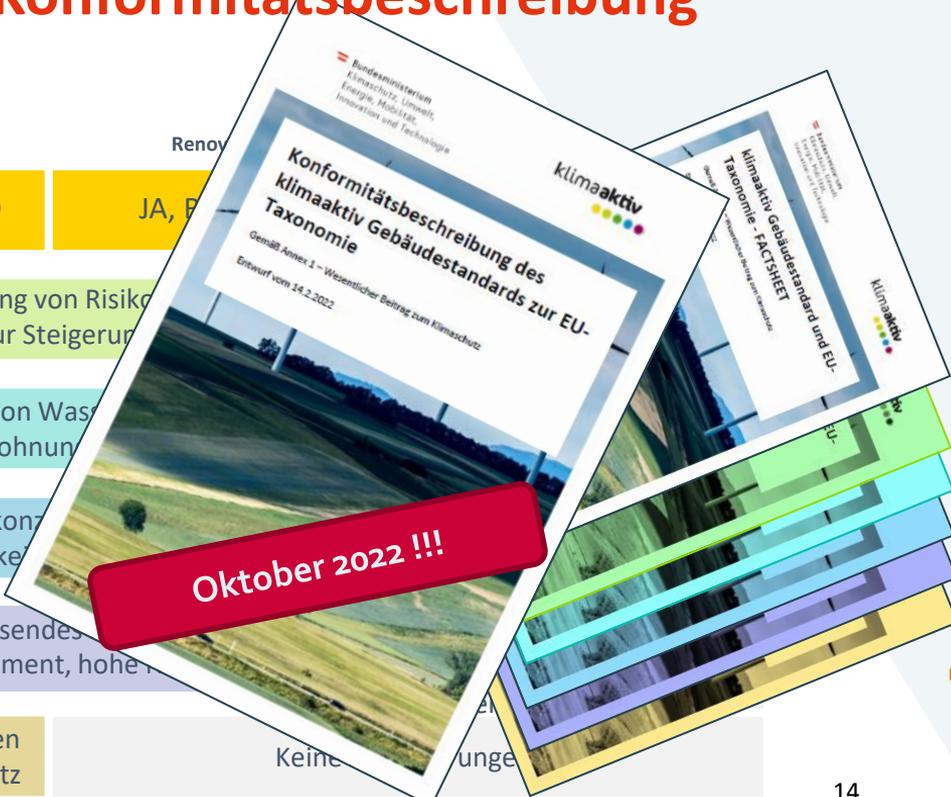
<https://www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/gebaeude-deklarieren/sanierungsfahrplan.html>

Warum braucht es Sanierungsfahrpläne?

- Herausforderung: klimaverträglicher Gebäudebestand bis 2040
- Nicht alle Gebäude werden in einem Zug saniert sondern schrittweise
- Schrittweise Umsetzungsschritte müssen gut abgestimmt sein
 - Energetische Verbesserungen und notwendige Instandhaltungsarbeiten kombinieren
 - Suboptimale Einzelmaßnahmen bzw. Lock-Inn Effekte vermeiden
 - Handlungsempfehlungen für den Fall von Ad hoc Reperaturen
- Strategischer Umbau größerer Gebäudeportfolios ist notwendig
 - Strukturiertes Screenen aller Gebäude möglich

In Arbeit: Die klimaaktiv Konformitätsbeschreibung zur EU Taxonomie

| Umweltziel | Neubau | Renovierung |
|----------------------------|---|-------------|
| Klimaschutz | JA, minus 10% BauO | JA, E |
| Klimawandel | DNSH: Abschätzung von Risiken Ggf.: Maßnahmen zur Steigerung | |
| Wasser | DNSH: i.W. Einbau von Wasser Nichtwohnumgebung | |
| Kreislaufwirtschaft | DNSH: Rückbaukonzepte Wiederverwendung (keine) | |
| Umweltschutz | DNSH: Umfassendes Chemikalienmanagement, hohe | |
| Biodiversität | kein Neubau auf wertigen Böden, UVP, Biotopschutz | Keine |



Oktober 2022 !!!

Die klimaaktiv Konformitätsbeschreibung – die nächsten Schritte



10/2022:
Konformität
1.0



Ab 11/2022:
Factsheets
Webinar(e)



Ab November 2022:
Implementierung in Online-Systeme,
Einbau der Taxonomieanforderungen



2023: die weiteren
fünf Umweltziele?
Konformität 2.0

FEEDBACK | KRITIK | ANREGUNGEN | KOOPERATIONEN bei der Weiterentwicklung stets erwünscht!

Webinare und Online Veranstaltungen

- Zum Nachhören: Webinar der klimaaktiv Sanierungsfahrplan (31.3.2022)
- FAQ Serie: Sie haben Fragen? – wir antworten!
 - Im Rahmen von regelmäßigen Online Terminen bieten wir die Möglichkeit, Detailfragen zur klimaaktiv Gebäudedeklaration und zum klimaaktiv Kriterienkatalog zu klären. Nächste Termine am 29. September 2022

klimaaktiv Gebäudestandard

- Allgemeine Informationen zu den Kriterienkatalogen: www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/gebaeudedeklaration/kriterienkatalog.html
- Tools und Werkzeuge: <https://www.klimaaktiv.at/service/tools.html>
- Regionalpartnernetzwerk: <https://www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/information-beratung/klimaaktiv-team.html>
- klimaaktiv Partner für NÖ: eNu, CPU, BEUC
- Deklarationsplattform: klimaaktiv.baudoock.at/
- Veröffentlichung: Gebäudedatenbank: www.klimaaktiv-gebaut.at/

Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

DIⁱⁿ Franziska Trebut
Programmleitung klima**aktiv** Bauen und Sanieren
ÖGUT GesmbH
Franziska.Trebut@oegut.at
www.klimaaktiv.at